

ZMLUVA O DIELO č.6/2025

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ: **Obec Iňačovce**

072 11, Iňačovce 141

štatutárny orgán : Ing. Martin Gerzanič, starosta obce

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach technických : Ing. Martin Gerzanič

IČO: 00 325 236

DIČ: 2020738852

Bankové spojenie: 5600

IBAN: SK77 5600 0000 0042 0125 3002

1.2. Zhotoviteľ: Ing. arch. Peter Tracík

Hronská 204/9

040 11 Košice

Zastúpený: Ing. arch. Peter Tracík

IČO: 46528059

DIČ: 1079283535

Bankové spojenie: Tatra banka s.r.o.

IBAN: SK30 1100 0000 0029 4919 6694

Živnostenský register: č.živnost.registra: 850-10833

2. FORMA VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

2.1 Zmluva o dielo sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení.

3. PREDMET ZMLUVY

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa vykoná dielo, a to vypracovanie projektovej dokumentácie: „**Hygienické centrum**“, podľa výzvy a predloženej ponuky. Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi zaplatí cenu za dielo.

3.2 Predmetom projektovej dokumentácie je:

Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie **Hygienické centrum** v obci Iňačovce v zastavanom území obce.

3.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že odovzdá projektovú dokumentáciu spôsobilú na účel užívania dohodnutého touto zmluvou. Projektová dokumentácia bude v súlade so špecifikáciami posledných vydaní slovenských technických noriem (STN), európskych noriem (EN), ISO noriem, technicko-kvalitatívnych podmienok (TKP) a všeobecných technických požiadaviek kvality stavieb. Všetky vady a nedostatky zistené pri odovzdaní a prevzatí diela je zhotoviteľ povinný odstrániť v termíne dohodnutom v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela, resp. ihneď bez zbytočného odkladu po vyzvaní objednávateľom.

3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať projektovú dokumentáciu v rozsahu: Sprievodná správa
Súhrnná technická správa
Celková situácia stavby
ASR - architektonicko - stavebné riešenie
Statika - statický posudok
PBS - požiarne bezpečnosť stavby
ELI+BL - elektroinštalácia + bleskozvod
ZTI - zdravotníctvo
Žumpa
Rozpočet výkaz výmer

3.5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa tejto zmluvy.

4. TERMÍNY PLNENIA :

- 4.1. Termín začatia vykonávania projektových prác: najneskôr do 3 dní od nadobudnutia zmluvy
- 4.2. Termín ukončenia a odovzdania projektových prác: najneskôr 40 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy.

5. CENA:

- 5.1. Cena za dielo je stanovená vzájomnou dohodou podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške:

Cena celkom za projektovú dokumentáciu v rozsahu podľa bodu 3 tejto zmluvy:

CENA: 2750 € slovom (dvetisíc sedemsto päťdesiat eur),

Neplatca DPH,

Cena celkom : 2750€ (dvetisíc sedemsto päťdesiat eur eur).

- 5.2. Zhotoviteľ prehlasuje, že uvedená cena je maximálna cena za vypracovanie projektovej dokumentácie a zohľadňuje všetky priame, nepriame náklady, primeraný zisk potrebný na vypracovanie projektovej dokumentácie uvedeného diela.
- 5.3. Cenu diela je možné meniť len na základe písomného dodatku k tejto zmluve, ktorý musí byť vopred prerokovaný s objednávatelom a podpísaný oprávnenými zástupcami všetkých zmluvných strán. Dodatok za prípadné práce navyše bude uzatvorený v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.
- 5.4. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky projektové práce písomne požadované objednávatelom nad zmluvne dohodnutý rozsah, budú považované za práce navyše. Práce navyše sa zhotoviteľ zaväzuje pre objednávatel'a vykonať na základe písomného dodatku k tejto zmluve, podpísaného štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán, ktorého obsahom bude hlavne cena, druh, rozsah a termíny plnenia prác navyše. Zhotoviteľ nie je oprávnený vystaviť faktúru iba na základe objednávky alebo odsúhlasenia prác navyše zástupcom objednávatel'a. Pre vznik nároku zhotoviteľ'a na vystavenie faktúry je potrebné uzavrieť dodatok k tejto zmluve.
- 5.5. Projektová dokumentácia stavby bude zhotovená a odovzdaná objednávatel'ovi v 6-tich vyhotoveniach a v troch vyhotoveniach bude odovzdaný výkaz výmer a rozpočet. Ďalej bude odovzdaná aj v elektronickej forme na CD (*.pdf).

6. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1. Cenu za dielo uhradí objednávatel' na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po vykonaní a protokolárnom odovzdaní projektovej dokumentácie objednávatel'ovi.

6.2. Predmet obstarávania bude financovaný z prostriedkov verejného obstarávateľa. Zálohy nebudú poskytované.

6.3. Faktúra bude obsahovať tieto údaje:

- obchodné meno objednávatel'a a zhotoviteľ'a, adresy sídiel
- číslo zmluvy
- číslo faktúry
- deň odoslania a splatnosti faktúry
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
- označenie služby
- celkovú fakturovanú sumu
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľ'a

6.4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávatel' je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie.

6.5. Lehota splatnosti faktúry je do 14 dní odo dňa jej doručenia do podateľne objednávatel'ovi. V prípade, že faktúra bola vrátená na doplnenie, plyní nová lehota splatnosti od doručenia doplnenej, resp. opravenej faktúry.

6.6. Zmluvné strany týmto uzatvárajú dohodu o zákaze postúpenia pohľadávok vzniknutých zo zmluvného vzťahu založeného touto zmluvou.

7. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

7.1. Objednávatel' sa zaväzuje, že počas vykonávania diela poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich informácií potrebných pre vypracovanie projektovej dokumentácie.

7.2. Zhotoviteľ je povinný plniť predmet zmluvy riadne a včas.

8. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odovzdá zhotovenú projektovú dokumentáciu spôsobilú na dojednaný účel využitia a zaväzuje sa pri zhotovovaní projektovej dokumentácie dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy platné v čase spracovania predmetnej dokumentácie a zodpovedá za jej vady v čase jej odovzdania. Zhotoviteľ poskytuje objednávatel'ovi záručnú dobu za kvalitu technického riešenia po dobu 24 mesiacov odo dňa odovzdania projektovej dokumentácie objednávatel'ovi.

8.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávatel'a a on ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne ha ňu upozornil objednávatel'a a ten na ich použitie trval.

8.3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad väd diela, že počas záručnej doby má objednávatel' právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť vady bezodplatne odstrániť bez zbytočného odkladu.

9. ZMLUVNÉ POKUTY

9.1.V zmysle čl. 4. tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaviazal dokončiť a odovzdať objednávateľovi projektovú dokumentáciu stavby najneskôr do 40 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním projektovej dokumentácie zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 o/o z ceny diela za každý deň omeškania s odovzdaním diela. Objednávateľ je oprávnený o výšku zmluvnej pokuty znížiť fakturáciu zhotoviteľa.

9.2.Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia bodu 8.1. alebo bodu 3.3. tejto zmluvy má objednávateľ právo účtovať a zhotoviteľ povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela uvedenej v bode 5.1. tejto zmluvy a povinnosť bezodkladne odstrániť porušenie bodu 8.1. alebo bodu 3.3. tejto zmluvy a nedostatky z nich vyplývajúce na vlastné náklady. V prípade nesplnenia povinnosti bezodkladne odstrániť porušenie bodu 8.1. alebo bodu 3.3. tejto zmluvy na vlastné náklady, objednávateľ má právo opakovane účtovať a zhotoviteľ povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10/o z ceny uvedenej v bode 5.1. tejto zmluvy. Pre účely tejto zmluvy sa bezodkladne považuje lehota 14 dní na odstránenie porušenia od upozornenia objednávateľom.

9.3.Splatnosť faktúr za zmluvné pokuty je do 14 dní odo dňa ich doručenia.

9.4. Zaplatením zmluvných pokút sa zhotoviteľ nezaväzuje povinnosti dielo riadne dokončiť, zistené vady bezodplatne odstrániť a ani zodpovednosti za spôsobenú škodu.

9.5.V prípade omeškania so splnením povinnosti uhradiť splatnú faktúru podľa tejto zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 o/o z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Objednávateľ sa zaväzuje, že takúto zmluvnú pokutu uhradí do 30 dní odo dňa, kedy ho zhotoviteľ vyzval na jej zaplatenie.

10. ZÁNIK ZÁVÄZKOVÉHO VZŤAHU

10.1.Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva zaniká:

- a)dohodou
- b)odstúpením od zmluvy

10.2.Zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od zmluvy v prípadoch ustanovených Obchodným zákonníkom alebo dohodnutých v zmluve.

10.3.Za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti na účel odstúpenia od zmluvy sa považuje:

- a) nedodržanie dohodnutej ceny za dielo uvedenej v čl. 5.
- b) omeškanie s vykonaním diela podľa tejto zmluvy oproti dohodnutému termínu plnenia o viac ako 30 dní.
- b) nedodržanie termínu na odstránenie väd diela
- c) porušenie bodu 3.2. tejto zmluvy.

10.4. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa, ktoré sa považuje za nepodstatné porušenie zmluvnej povinnosti, ak zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť ani v dodatočne primeranej lehote, ktorá mu bola na to poskytnutá, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.

10.5.Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.

10.6. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty.

10.7.Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky na náhradu škody vzniknuté porušením zmluvy.

11. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

11.1. V prípade, ak budú výdavky z tejto Zmluvy predmetom prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti v rámci podanej žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti objednávateľom, bude Zhotoviteľ povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodaním diela kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti, a to oprávnenými osobami v rámci financovania projektu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ je v tomto prípade povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho so zhotovením diela a poskytnúť súčinnosť pri výkone kontroly/auditu orgánu/ov oprávnenému/ných vykonávať kontrolu a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti príslušnej Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti, uzavretej medzi Objednávateľom Obec Bzince pod Javorinou ako Prijímateľom a Vykonávateľom za účelom financovania predmetného diela a to zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/auditu v zmysle príslušných právnych predpisov SR a EÚ, vyplývajúce zo zákona o poskytovanom prostriedku a poskytnúť vykonávateľovi, či jeho zamestnancom riadne a včas všetku potrebnú súčinnosť. Za strpenie výkonu kontroly a poskytnutie súčinnosti pri výkone kontroly neprináleží poskytovateľovi žiadna odmena, náhrada ani iné plnenie.

11.2. Ostatné vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne platných právnych predpisov.

11.3. Všetky zmeny tejto zmluvy o dielo budú vypracované vo forme písomného dodatku odsúhlaseného a podpísaného zmluvnými stranami.

11.4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami všetkých zmluvných strán a účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia povinnou osobou.

11.5. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana dostane dve vyhotovenia.

V Iňačovciach dňa:

V Iňačovciach dňa:

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :